

中国科学院成都分院学术交流中心人才公寓装修改造项目竞争性磋商公告

(招标编号: ZTCG-20251209)

项目所在地区: 四川省, 成都市

一、招标条件

本中国科学院成都分院学术交流中心人才公寓装修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金395万元, 招标人为中国科学院成都分院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 中国科学院成都分院学术交流中心人才公寓装修改造项目

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)中国科学院成都分院学术交流中心人才公寓装修改造项目;

三、投标人资格要求

(001中国科学院成都分院学术交流中心人才公寓装修改造项目)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

- (1)具有独立承担民事责任的能力;
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3)具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- (4)具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5)参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6)符合法律、行政法规规定的其他条件;

2. 本项目的特定资格要求:

- (1)具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质。
- (2)具备有效的《安全生产许可证》;
- (3)项目经理: 具备 建筑工程专业二级或以上建造师执业资格; 项目技术负责人具备 建筑工程相关

专业中级或以上职称；

(4)企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年12月11日 09时00分到2025年12月17日 17时00分

获取方式：现场或远程邮箱获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年12月22日 10时00分

递交方式：成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1栋4单元2704号

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年12月22日 10时00分

开标地点：成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1栋4单元2704号

七、其他

获取采购文件

1、请于2025年12月11日9:00时至2025年12月17日17:00时在成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1栋4单元2704号或通过邮箱（362340139@qq.com）凭单位介绍信及有效身份证复印件加盖公章（格式自拟，需注明项目名称及联系电话、邮箱等。）和报名费付款凭证获取招标文件。邮件主题为：项目名称+报名单位名称。

2、采购文件售价：人民币300元/份（采购文件售后不退,磋商资格不能转让）

。

3、采购人不提供采购文件获取的其他方式。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国科学院成都分院。

九、联系方式

招 标 人：中国科学院成都分院

地 址：四川天府新区群贤南街100号

联 系 人：彭老师

电 话：028-85232070

电子邮件： /

招标代理机构：中通建设工程管理有限公司

地 址：

四川省成都市高新区吉庆三路333号蜀都中心二期1栋4单元2704号

联 系 人： 李老师

电 话： 028-83226053

电子邮件： /



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

